

Naše značka (č. j.) ORM/250/2025/Ben-21
Datum 23.10.2025
Vyřizuje Ing. Josef Beneš
Kontakt 569 497 130, jbenes@muhb.cz
JID 111483/2025/muhb

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK MALÉHO ROZSAHU**1. NÁZEV ZAKÁZKY:****REKONSTRUKCE MVN NA POZEMKU PARC.Č. 219 V K.Ú. TERMESIVY****2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI**

Zadavatel	Město Havlíčkův Brod, IČO 00267449
Sídlo zadavatele	Havlíčkovo náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Zbyněk Stejskal, starosta

3. SEZNAM POSUZOVANÝCH NABÍDEK

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	IČ/RČ/ datum narození dodavatele/zájemce	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1.	VHS Bohemia a.s.	47910305	10.10.2025	07:35:45
2.	Stavby rybníků s.r.o.	02951746	11.10.2025	17:52:26
3.	Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.	15053695	14.10.2025	11:40:13
4.	KAVYL, spol. s r.o.	49975358	15.10.2025	07:54:31
5.	ZVÁNOVEC a.s.	26026279	15.10.2025	08:40:04
6.	elitbau s.r.o.	25571273	15.10.2025	12:01:56
7.	P O P R spol. s r.o.	46509283	15.10.2025	13:11:06
8.	STJstav, s.r.o.	22355260	15.10.2025	14:49:09

9.	HB Golf s.r.o.	27513688	15.10.2025	15:04:15
10.	DVOŘÁK STAVEBNÍ s.r.o.	28096878	15.10.2025	17:05:08
11.	HILDEBRANT CZ s.r.o.	14380196	15.10.2025	17:24:56
12.	RKV stavby s.r.o.	19147074	15.10.2025	20:27:02
13.	AQUEKO, spol. s r.o.	45476691	16.10.2025	07:46:05
14.	RONYTRANS, s.r.o.	27703568	16.10.2025	07:57:15

4. STRUČNÝ POPIS HODNOCENÍ NABÍDEK VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ

Kompletní zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu byla od 30. září 2025 zveřejněna po celou dobu konání zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na profilu zadavatele.

V termínu pro podání cenové nabídky tj. 16. října 2025 město Havlíčkův Brod obdrželo celkem čtrnáct nabídek, které byly doručeny elektronicky včas prostřednictvím certifikovaného nástroje E-ZAK. Zadavatel zpřístupnil po lhůtě pro podání nabídek jejich obsah.

Seznam nabídek:

Pořad. číslo	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele	Hodnotící kritérium (cena vč. DPH)
1	VHS Bohemia a.s.	3 821 535,33
2	Stavby rybníků s.r.o.	4 769 966,65
3	Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.	4 053 325,28
4	KAVYL, spol. s r.o.	4 468 933,10
5	ZVÁNOVEC a.s.	4 139 195,36
6	elitbau s.r.o.	4 655 493,78
7	P O P R spol. s r.o.	4 392 300,00
8	STJstav, s.r.o.	4 728 302,15
9	HB Golf s.r.o.	3 555 398,10
10	DVOŘÁK STAVEBNÍ s.r.o.	5 512 221,55
11	HILDEBRANT CZ s.r.o.	5 244 139,10

12	RKV stavby s.r.o.	3 984 220,32
13	AQUEKO, spol. s r.o.	4 810 960,00
14	RONYTRANS, s.r.o.	4 840 001,21

Členové hodnotící komise prohlašují, že nejsou ve vztahu k veřejné zakázce a k uchazečům podjati a čestně prohlašují, že nejsou ve střetu zájmů a budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v průběhu posouzení a hodnocení nabídek.

Komise se na svém prvním jednání sešla dne 16. října 2025. Kontrolovala úplnost nabídek a splnění kvalifikace dle podmínek zadávacího řízení a konstatuje, že nabídka uchazeče, s kterým může být uzavřena smlouva, je úplná.

Dále komise posoudila, zda některá z nabídek není mimořádně nízkou a to v souladu se stanovením způsobu určení mimořádně nízké nabídkové ceny, který zadavatel stanovil ve výzvě k podání nabídky. Zadavatel obdržel čtrnáct nabídek. Aritmetický průměr všech cenových nabídek je 3 717 591,03 Kč bez DPH, tedy 4 498 285,14 Kč vč. DPH. Nabídka uchazeče HB Golf s.r.o. je o 20 a více % nižší tento aritmetický průměr. Nabídka prvního uchazeče v pořadí není o 15 % a více nižší než nabídka druhého. Na základě posouzení v souladu s podmínkami výzvy k podání nabídky zadavatele konstatuje, že nabídky uchazeče HB Golf s.r.o. je mimořádně nízká. Zadavatel požádal tohoto účastníka zadávacího řízení o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny a požádal ho, aby potvrdil, že při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a dále potvrdil, že neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu. Písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny musel vyzvaný uchazeč zadavateli zaslat do pěti pracovních dnů ode dne obdržení výzvy zaslané zadavatelem.

Na svém druhém jednání se hodnotící komise sešla dne 23. října 2025 Seznámila se s písemným zdůvodněním mimořádně nízké nabídkové ceny uchazeče HB Golf s.r.o. (JID 111437/2025/muhb). Hodnotící komise konstatuje, že uchazeč mimořádně nízkou nabídkovou cenu vysvětlil a to v termínu daném mu zadavatelem.

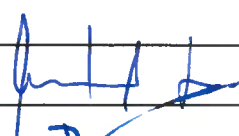

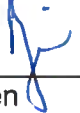

Následně komise hodnotila nabídky podle jediného kritéria a tím byla **nejnižší nabídková cena**, na základě které určila jejich pořadí, které doporučuje zadavateli pro vyhodnocení a zadání zakázky.

5. VÝSLEDEK HODNOCENÍ – POŘADÍ NABÍDEK

Pořadí nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele	Hodnotící kritérium (cena vč. DPH)
1.	HB Golf s.r.o.	3 555 398,10
2.	VHS Bohemia a.s.	3 821 535,33
3.	RKV stavby s.r.o.	3 984 220,32

4.	Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.	4 053 325,28
5.	ZVÁNOVEC a.s.	4 139 195,36
6.	P O P R spol. s r.o.	4 392 300,00
7.	KAVYL, spol. s r.o.	4 468 933,10
8.	elitbau s.r.o.	4 655 493,78
9.	STJstav, s.r.o.	4 728 302,15
10.	Stavby rybníků s.r.o.	4 769 966,65
11.	AQUEKO, spol. s r.o.	4 810 960,00
12.	RONYTRANS, s.r.o.	4 840 001,21
13.	HILDEBRANT CZ s.r.o.	5 244 139,10
14.	DVOŘÁK STAVEBNÍ s.r.o.	5 512 221,55

6. SLOŽENÍ HODNOTÍCÍ KOMISE A PODPISY ČLENŮ HODNOTÍCÍ KOMISE

Jméno a příjmení člena hodnotící komise	Funkce	Datum podpisu zprávy	Podpis
Bc. Libor Honzárek	místostarosta	23.01.2025	
Ing. Josef Beneš	Vedoucí odboru rozvoje města	23.01.2025	
Renáta Pajerová	Odbor rozvoje města	23.01.2025	
Ing. Václav Janoušek	Člen jmenovaný radou města	23.01.2025	omluven
Ing. Josef Jukl MPA	Vedoucí ekonomického odboru	23.01.2025	

7. PŘÍPADNÉ OSTATNÍ INFORMACE O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK
