



# MĚSTO HAVLÍČKŮV BROD

ODBOR ROZVOJE MĚSTA

Vaše značka (čj.)

Naše značka (čj.)  
ORM/66/2024/Ben-1  
7212/2024/muhb

Vyřizuje/linka  
Ing. Josef Beneš, 569 497 130,  
jbenes@muhb.cz

Datum  
22. ledna 2024

Počet listů: 4

Počet listů příloh:

## Výzva k podání nabídky

Zjednodušeného podlimitního řízení dle zákona č. 134/2016 Sb. (dále jen zákon) na dodavatele veřejné zakázky (dodávky) dělené na části

### Stará radnice Havlíčkův Brod - 4. etapa rekonstrukce, vnitřní vybavení

Předmětem vybavení expozice a informačního a společenského centra tzv. staré radnice v Havlíčkově Brodě - nábytek, audiovizuální technika, drobné vybavení.

Jedná se o veřejnou zakázku rozdělenou na čtyři části:

- Informační a společenské centrum - typové zařízení
- Informační a společenské centrum - atypické zařízení
- Expozice - mobiliář
- Expozice - AV technika

Každý z dodavatelů může podat nabídku na kteroukoliv z částí veřejné zakázky.

Klasifikace CPV: 39100000-3  
51310000-8

Předpokládaná cena veřejné zakázky je 5 336 222 Kč (bez DPH), z čehož jednotlivé části jsou:

- Informační a společenské centrum - typové zařízení - 2 721 946 Kč (bez DPH)
- Informační a společenské centrum - atypické zařízení - 1 375 664 Kč (bez DPH)
- Expozice - mobiliář - 383 960 Kč (bez DPH)
- Expozice - AV technika - 854 652 Kč (bez DPH)

### Identifikační údaje zadavatele

Město Havlíčkův Brod  
Havlíčkovo náměstí 57  
580 62 Havlíčkův Brod  
IČO 00267449

Statutární zástupce : Zbyněk Stejskal, starosta města

Zástupce ve věcech technických: Ing. Josef Beneš

### Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace v kompletním znění je přístupná na profilu zadavatele na internetové adrese [https://zakazky.muhb.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.muhb.cz/profile_display_2.html)

Zadávací dokumentace obsahuje:

- Výzvu k podání nabídky
- Dokumentace - zvláště pro každou část + vizualizace expozice
- Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr - zvláště pro každou část
- Krycí list nabídky obsahující čestné prohlášení

• Obchodní podmínky ve znění návrhu smlouvy o dílo - zvláště pro každou část  
Části projektová dokumentace a soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zadávací dokumentace vyhotovili:

- Část Informační a společenské centrum - Aleš Burian, IČO 12196584
- Část Expozice - mobiliář - Ing. arch. Jiří Mašek, IČO 13156349
- Část Expozice - AV technika - Ing. František Vysloužil, IČO 41498623

Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek se stanovuje v souladu s ustanovením § 54 odst. 1 do 7. února 2024 do 08:00 hodin.

Způsob podání nabídek včetně informace o tom, v jakém jazyce mohou být podány:

Nabídky mohou být podány pouze v českém jazyce. Podklady v cizím jazyce budou předloženy dle § 45 odst. 3.

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídky se podávají pouze **písemně elektronicky**, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejíž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Požadavky na prokázání kvalifikace a způsobilosti včetně požadovaných dokladů:

**Splnění kvalifikace a způsobilosti se prokazuje čestným prohlášením, které zadavatel vložil do krycího listu.**

Každý uchazeč musí splnit následující podmínky způsobilosti a kvalifikace.

- Základní způsobilost - účastník musí být způsobilý dle § 74 a prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle § 75.
- Profesní způsobilost - prokazuje předložením:
  - výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
  - oprávněním podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky. Zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci - výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- Technická kvalifikace - prokazuje předložením seznamu významných dodávek poskytnutých a dokončených dodavatelem v průběhu spoledních 3 let před zahájením zadávacího řízení. Zadavatel vymezuje minimální úroveň referencí pro splnění kvalifikace takto:
  - Část 1 - Informační a společenské centrum - typové zařízení - alespoň dvě dodávky, jejíž předmětem bylo dodání nábytku v souhrnném finančním objemu 1 mil. Kč (bez DPH)
  - Část 2 - Informační a společenské centrum - atypické zařízení - alespoň dvě realizace, jejíž předmětem byla výroba a dodání nábytku v souhrnném finančním objemu 0,5 mil. Kč (bez DPH)
  - Část 3 - Expozice - mobiliář - alespoň dvě dodávky, jejíž předmětem bylo výroba a dodání dřevěného mobiliáře či nábytku v souhrnném finančním objemu 0,2 mil. Kč (bez DPH)
  - Část 4 - PS01 Expozice - AV technika - alespoň dvě dodávky, jejíž předmětem bylo dodání audiovizuální techniky a vybavení v souhrnném finančním objemu 0,4 mil. Kč (bez DPH)
  - Zadavatel požaduje, aby k prokázání technické kvalifikaci každý z dodavatelů do termínu pro podání nabídek předložil zadavateli vzorky židli Ž4, a stolu ST5 (dle soupisu, který je v příloze). Tuto kvalifikaci je prokáže a vzorky předloží pouze uchazeč, který bude podávat nabídku na část Informační a společenské centrum - typové zařízení nabídky dělené na části. Vzorky musí být doručeny na adresu

zadavatele Městský úřad Havlíčkův Brod, Havlíčkově náměstí čp. 57, 58061 Havlíčkův Brod.

Zadavatel vyzve vybraného dodavatele k předložení originálů nebo ověřených kopií o jeho kvalifikaci a způsobilosti, pokud je již nebude mít k dispozici. Zadavatel účastníka, který tyto doklady nepředloží či nebudou odpovídat zadávacím podmínkám, vyloučí.

#### Požadavky na zpracování nabídky:

Uchazeč předloží jako součást nabídky pro příslušnou část návrh smlouvy o dílo ve znění obchodních podmínek zadavatele. V návrhu smlouvy musí být doplněny veškeré chybějící údaje jako jsou např. identifikační údaje uchazeče, cena apod.

Součástí cenové nabídky bude oceněný soupis prací s výkazem výměr v digitální podobě v otevřeném formátu (např. formátu EXCEL či .orf apod.).

Zhotovitel uvede cenu za práce a dodávky, které podle jeho odborného názoru jsou nezbytné pro dokončení díla, ale předložený položkový soupis prací je neobsahuje, a k rozpočtu poté přiloží samostatný soupis těchto prací a dodávek. Pokud tak neučiní, má se za to, že oceněný rozpočet obsahuje všechny práce a dodávky nezbytné k řádnému dokončení díla podle zadávacích podmínek.

Pokud zadávací dokumentace a zejména technické podmínky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu apod., tak zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.

#### Místo plnění

Objekt tzv. staré radnice, Havlíčkově náměstí čp. 87, Havlíčkův Brod

#### Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění organizovaná zadavatelem se neplánuje.

#### Vysvětlení zadávací dokumentace, změna nebo doplnění zadávací dokumentace:

Při vysvětlení zadávací dokumentace bude zadavatel postupovat dle ustanovení § 98, v případě změny nebo doplnění zadávací dokumentace dle ustanovení § 99. **Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace** musí dodavatelé **zasílat v písemné formě v elektronické podobě** prostřednictvím Profilu zadavatele (E-ZAK).

#### Mimořádně nízká nabídková cena:

Zadavatel ve smyslu § 113 odst. 2 sděluje, že v případě, že zadavatel obdrží 4 a více nabídek, tak za mimořádně nízkou nabídkovou cenu považuje takovou, která je nižší o více než 20 % od aritmetického průměru všech podaných cenových nabídek bez DPH nebo je o 15 % a více nižší, než nabídková cena druhého v pořadí (bez DPH).

#### Využití poddodavatele:

Zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

#### Pravidla pro hodnocení nabídek:

**Nabídky budou hodnoceny na základě nejnižší nabídkové ceny s daní z přidané hodnoty za každou část zvlášť.**

Po zpřístupnění obsahu nabídek zadavatel zveřejní na profilu zadavatele zprávu, kde bude uvedeno pořadové číslo uchazeče a jeho nabídková cena.

Pro posouzení a hodnocení nabídek zadavatel stanoví hodnotící komisi. Hodnotící komise kontroluje, zda nabídky jsou podepsány a zda účastníci složili jistotu. Následně hodnotící komise hodnotí nabídky dle pravidel pro hodnocení. Při tom posoudí, zda některá z nabídek není mimořádně nízkou ve smyslu § 113. Posouzení nabídek provede jen u nabídek uchazečů, se kterými na základě výsledku hodnocení

může být uzavřena smlouva. Hodnotící komise posuzuje splnění kvalifikace, posoudí nabídku z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci a v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Zadavatel může umožnit objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů, za což se považuje i úprava položkového rozpočtu, pokud není měněna celková cena díla.

Jednání hodnotící komise je neveřejné a tato si může na své jednání přizvat odborníky.

Podmínkou pro uzavření smlouvy s účastníkem, který je právnickou osobou, je předložení dokladů na základě výzvy zadavatele dle § 122 zákona.

#### Ostatní ujednání:

Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru nejvhodnějšího dodavatele zadavatel uveřejní na profilu zadavatele.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení. Pokud zadávací dokumentace a zejména technické podmínky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu apod., tak zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Zhotovitel uvede cenu za práce a dodávky, které podle jeho odborného názoru jsou nezbytné pro dokončení díla, ale předložený položkový soupis prací je neobsahuje, a k rozpočtu poté přiloží samostatný soupis těchto prací a dodávek. Pokud tak neučiní, má se za to, že oceněný rozpočet obsahuje všechny práce a dodávky nezbytné k řádnému dokončení díla podle zadávacích podmínek.

Zadavatel si vyhrazuje možnost změny dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, a to v případě, že dodavatel, se kterým uzavře smlouvu, dílo nedokončí a zadavatel dle článku XII smlouvy o dílo odstoupí od plnění smlouvy. V takovém případě je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu na celé či zbytek díla s dodavatelem, který se při hodnocení nabídek umístil další v pořadí dle nabídky tohoto dalšího dodavatele. Dodavatel, který bude v díle pokračovat, musí vstoupit do práv a povinností původního dodavatele, tedy převezme závazek ze smlouvy na základě nabídky původního dodavatele, nikoliv své vlastní nabídky.

Není-li stanoveno jinak, a odkazy na právní předpisy odkazují na zákon č. 134/2016 Sb.

Zadávací dokumentace byla schválena dne 22. ledna 2024 radou města Havlíčkův Brod.

*Podepsáno elektronicky*

Ing. Josef Beneš

Vedoucí odboru rozvoje města